



DEN NORSKE KIRKE

Tromsø kirkelige fellesråd

Ivar Vik, Tromsø domkirkes menighetsråd - Ingeborg Østrem Hellemo, Grønnåsen menighet - Reidar Høifødt, Elverhøy - Ruth Stenersen, Kvaløy – Roar Holmstad, Sandnessund – Jack Sandsund, Tromsøysund - Sigrun Melhus Mellomjord, Ullsfjord – Ingrid Berntsen, Kroken – Leif Kulseng, Hillesøy – Kathrine Strandli, Tromsø kommune representant - Stig Lægdene, biskopens representant.

MØTEINNKALLING

Det kalles inn til møte i Tromsø kirkelige fellesråd slik:

Møte: Torsdag 6. november 2025 – kl. 12:00 - 16:00

Sted: Skippergata 16A

Saksliste:

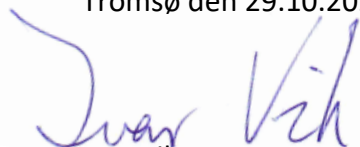
- 39/25 **Godkjenning av møtebok fra 11. september 2025 og referat fra AU-møte 28. oktober 2025**
- 40/25 **Sjøgata 2 – rapportering om verdivurderingssak og møte med eier i Skippergata 16**
- 41/25 **Økonomisituasjonen pr 1. november 2025**
- 42/25 **Høring om regler om Den norske kirkes digitaliseringsutvalg m.m.**
- 43/25 **Høring om kirkevalgreglene m.m.**
- 44/25 **Bytte av revisor**
- 45/25 **Fokusområde – Musikk og kultur**
- 46/25 **Menighetens 5 minutt – Hillesøy menighet**
- 47/25 **Referatsaker**
 - a. **Krisehåndtering i forbindelse med alvorlige hendelser**
 - b. **Søknad om belysning – Domkirken er sendt**
 - c. **Bispeviglingen**
 - d. **Rapportering om personal v personalsjef og domprost**

Beslutningssaker står med fet skrift.

Av hensyn til innkalling av vararepresentanter ber vi om at eventuelle forfall meldes snarest til respektive varamedlem som møter ved slik beskjed og til kirkevergen. Det serveres kaffe og te på møtene. Møtet starter presis klokken 12.00. Før møteforhandlingene starter, har domprosten ord for dagen.

Vel møtt!

Tromsø den 29.10.2025



Ivar Vik
Leder



Møtedato: 6.11.2025
Saksnummer: 39/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

GODKJENNING AV MØTEBOK FRA 11. SEPTEMBER 2025 OG REFERAT FRA AU-MØTE 28. OKTOBER 2025

Forslag til vedtak:

Møteboka fra fellestrådet møte den 11. september 2025 og referat fra AU-møte 28. oktober 2025 godkjennes.

Arbeid i saken:

Møtebøkene følger saken.

Tromsø, 29.10. 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtereferat

Dato: 28. oktober 2025 klokken 14:00 til 15:45
Sted: Kirkevergens kontor
Til stede: Ivar Vik(teams), Ruth Stenersen(teams), May-Line Angell og Oddgeir Albertsen som var referent

Møte i fellesrådets AU

AU sak 23 Møteinnkalling og sakliste til fellesrådet samt planlegging og gjennomføring av fellesrådsmøtet

Innkallingen og saklisten til fellesrådet ble gjennomgått. Forslaget til sakliste ble godkjent.

AU sak 24 Økonomi 2025 - pensjonsutfordring

Det var kommet en ny pensjonsberegning for 2025 og 2026. Den viser utfordringer i forhold til tidligere beregninger. Skissert løsninger uttak av premiefondet i pensjonskassen. Veksten i pensjon har også med høyere lønnsvekst enn SSB har opprinnelig beregnet.

Det lages sak til fellesrådet om utfordringen

AU sak 25 Budsjett 2026

Kirkevergen redegjorde for de diskusjonene og de innspillene som er gitt til Tromsø kommune om budsjettet og mangel på finansiering av tjenester og pensjonsvekst. Det er også spilt inn en rammeøkning for å dekke en del av de hull som er oppstått og at kuttene vi har vært utsatt for har knekt økonomien.

Tatt til etterretning

AU sak 26 Sjøgata 2 – oppfølging av eiendomsvurdering, møte med huseier i Skippergata

Kirkevergen gav tilbakemelding på at det er avtalt møte med nåværende huseier i Skippergata. Fellesrådet har engasjert Tiger Næringsmegling AS for å avgi en verdivurdering av eiendommen i Sjøgata. Dette håper vi skal være klart til fellesrådsmøtet.

Tatt til orientering av AU

AU sak 27 Saker som utsettes: fordelingsmodell av trosopplæringsmidler blir å gjelde fra 2027

Det ble gitt en kort orientering om at pga budsjett og utbetaling av grønne midler må ny fordelingsmodell for trosopplæringsmidler utsettes til 2027.

Tatt til etterretning

AU sak 28 Tema fellesmøtet 13 november

AU drøftet et program nærmere. Det var enighet om at følgende punkter skulle med i programmet:

1. Høring om budsjettprosess
2. En runde med en positiv sak fra hvert menighetsråd som ønsker å fremme dette i plenum
3. Orientering om bispevigslingen

AU sak 29 Orientering fra Kirkevergen

Det ble orientert om at kirkevergen har sagt ja til å sitte i et pensjonsutvalg i KA. Videre har han sagt ja til å være vara til styret i Kirkepartner AS og på vegne av Tromsø kirkelige fellesråd gått inn i et nettverk av krematorieeiere i regi av KA.

Tatt til orientering

Oddgeir Albertsen
referent



DEN NORSKE KIRKE

Tromsø kirkelige fellesråd

MØTEBOK

Møtedato: 11.9.2025
Tid: 12:00-15:30
Sted: Skippergata 16, Tromsø

Til stede:

Ivar Vik, Tromsø domkirke menighet — Ingrid Berntsen, Kroken menighet – Ingeborg Østrem Hellemo, Grønnåsen menighet – Jack Sandsund, Tromsøysund menighet – Reidar Høifødt, Elverhøy menighet – Sigrun Melhus Mellomjord, Ullsfjord – Leif Kulseng, Hillesøy menighet – May Line Angell, biskopens representant – Ruth Stenersen, Kvaløy menighet og Roar Holmstad, Sandnessund menighet

Meldt forfall:

Kathrine Strandli meldte forfall pga sykdom

Ikke meldt forfall:

Fra administrasjonen:

Oddgeir Albertsen kirkeverge (referent), Heidi Bolstad

Agenda:

Før møtet holdt fungerende domprost, May Line Angell ord for dagen. Hun refererte fra Matteus kap 19 og historien om «hva med oss? spør Peter. Vi har et ansvar for å tenke om Gud. Teologi er prosessen med å forstå kristendommen som den enkelte har – og hva det betyr for oss – hva med oss? Som Peter spør om.

Saksbehandling:

Møteleder Ivar Vik refererte til saksinnkallingen og sakslisten. Møtet ble vurdert som beslutningsdyktig.

Det var ingen merknader til innkallingen og sakspapirene.

Innkallingen med korrigert saksliste ble deretter enstemmig godkjent.

31/25 – GODKJENNING AV MØTEBOK FRA 12. JUNI 2025 OG REFERAT FRA AU-MØTER 29. AUGUST 2025

Innstilling til vedtak:

Møteboka fra fellesrådets møte den 12. juni 2025 og referat fra AU-møte 29. august 2025 godkjennes.

Møtebehandling:

Det var ingen merknader til saken i møtet. Vedtaket var enstemmig.

Vedtak:

Møteboka fra fellesrådets møte den 12. juni 2025 og referat fra AU-møte 29. august 2025 godkjennes.

32/25 – REGNSKAP DRIFT 2. TERTIAL 2025

Forslag til vedtak:

- 1. Eventuelt mindreforbruk i driften skal benyttes til ekstraordinær nedbetaling av gjeld på Sjøgata 2 og avsetning til flyttekostnader i budsjettrevisjon før årsskiftet*
- 2. Driftsregnskap pr. 2. tertial 2025 tas til etterretning*

Møtebehandling:

Det ble presentert en prognose for 2. tertial 2025 med periodiserte kostnader og inntekter så langt vi kjenner til pr. i dag.

Fellesrådet besluttet enstemmig følgende

Vedtak:

- 1. Fremlagt forslag til revidert budsjett 2025 godkjennes*
- 2. Ett eventuelt mindreforbruk i driften skal benyttes til ekstraordinær nedbetaling av gjeld på Sjøgata 2 eventuelt avsetning til flyttekostnader i budsjettrevisjon før årsskiftet*
- 3. Driftsregnskap pr. 2. tertial 2025 tas til etterretning*

33/25 – SJØGATA 2 – VURDERING AV FRAMDRIFT OG VURDERING AV ØKONOMI

Forslag til vedtak:

- 1. Administrasjonens forslag om å flytte tilbake til Sjøgata 2 i 2026 godkjennes på de forutsetningene som foreligger i saken.*
- 2. Administrasjonen bes om å vurdere utleie av de delene av lokalet som ikke benyttes til fellesrådets virksomhet*
- 3. Antall parkeringsplasser reduseres til fem plasser i Fjellet P-hus. Tjenesteparkering ut over dette dekkes gjennom behovsprøvd reiseregning*
- 4. Det forutsettes at det skjer en medvirkning i forbindelse med flyttingen.*

Møtebehandling:

Følgende problemstillingen ble drøftet:

1. Fellesrådet kan lyse ledig lokalene til utleie og håpe på leietakere, men risikere tomgangsleie i størrelsesorden 2,4 millioner kroner årlig fra 2026
2. Fellesrådet beslutter å flytte og får en tomgangsleie i ett år på 2,4 millioner kroner (2026 verdi) i tillegg til husleien i Skippergata. Samlet husleie vil være på 4,15 millioner kroner. I 2027 vil merkostnaden i forhold 2025 være på maksimalt 835 000 (2026 kroner), mens vi i fra 2028 kan forvente lav merkostnad på noen hundre tusen. Alle disse tallene forutsetter ikke utleie av noen arealer.
3. Vi kan lyse ut lokalene for salg med den risikoen for tomgangsleie det medfører
4. Muligheter for samordning med gravplassmyndigheten og tilgjengeligheten for publikum

Etter drøftinger gjorde fellesrådet enstemmig følgende

Vedtak:

- 1. Administrasjonens forslag om å flytte tilbake til Sjøgata 2 i 2026 godkjennes på de forutsetningene som foreligger i saken.*
- 2. Administrasjonen bes om å vurdere utleie av de delene av lokalet som ikke benyttes til fellesrådets virksomhet*
- 3. Antall parkeringsplasser reduseres til fem plasser i Fjellet P-hus. Tjenesteparkering ut over dette dekkes gjennom behovsprøvd reiseregning*
- 4. Det forutsettes at det skjer en medvirkning i forbindelse med flyttingen.*
- 5. Administrasjonen bes fremskaffe en verdivurdering(salgverdi) av eiendommen før punkt 1-4 og rådføre seg med leder av fellesrådet*

34/24 – OVERORDNEDE FØRINGER FOR BUDSJETT 2026

Forslag til vedtak:

1. *Fremlagte forslag til strategi besluttet innført for budsjettprosessen 2026-29*
2. *Strategien skal være førende for det årlige budsjettarbeidet*

Møtebehandling:

Fellesrådet drøftet følgende forslag til strategi:

1. Behandle innspill fra menighetene til besparelser
2. Tenke langsiktig på permanente tiltak da ingen kutt normalt reverseres på kort sikt
3. Det må ligge tydelig prioritering på at kirkelige handlinger knyttet til gudstjenester, begravelser, dåp, konfirmasjon og bryllup
4. Vedlikeholdet kan begrenses til skallsikring av bygg og lovpålagt vedlikehold av tekniske anlegg
5. Antall gravlunder vurderes basert på antall gravlegginger og kapasitet i soknene de hører til.
6. Vurdere kvalitetsmessig reduksjon i driften av gravlundene med standardsenkning dersom behovet er der
7. Hvis noen av de ovenstående oppgavene medfører redusert aktivitet, og dermed for stor bemanning, kan bemanningsreduksjoner vurderes

Etter diskusjon gjorde fellesrådet følgende enstemmige vedtak

Vedtak:

1. *Menighetsrådene bes om innspill til nødvendige innsparinger basert på en justert liste fra strategidiskusjonen – gjelder 2026-28.*
2. *Resultatet skal være førende for framtidige budsjettprosesser i valgperioden og fremmes til behandling i 6. november i fellesrådet*

35/25 – FOKUSOMRÅDE – DIAKONiarBEID

Forslag til vedtak:

Redegjørelsen tas til orientering

Møtebehandling:

Utlysning av innovasjonsmidler i diakoni – hva er tenkt hos oss? Sokneprest Hans Erik Schjøth redegjorde for menighetens tanker om diakoni.

Etter en kort redegjørelse ble saken tatt opp til votering og enstemmig vedtatt slik:

Vedtak:

Saken utsettes til neste møte

36/25 – RAPPORTERING TIL TROMSØ KOMMUNE - INVESTERINGSREGNSKAP 2. TERTIAL

Forslag til vedtak:

Rapporteringen tas til orientering

Arbeid i saken:

Rapportering av investeringsbevilgningen på kroner 9 530 000 fra Tromsø kommune er sendt inn for 2. tertial. Rapporten viser i praksis at investeringsbevilgningen er brukt opp to ganger. Det betyr i praksis at vi har brukt betydelig mer midler enn det vi har fått tildelt fra Tromsø kommune. Forklaringen ligger i to forhold. Det ene er tilskuddene vi har fått eksternt til Elverhøy kirke prosjektet. Både UNI stiftelsen og Riksantikvaren (kirkebevaringsfondet) har bevilget midler som er brukt i finansieringene. Videre vil vi bruke tidligere fondsavsetninger til investeringer til de ulike prosjektene. Vi forventer å kanskje lande rundt 18 til 19 millioner kroner på investeringer i 2025.

Prosjektene er:

- Elverhøy kirke – brannsikring
- Grønnåsen kirke – nytt tak og takrenner
- Lakselvbukt kirke – nytt tak
- Lakselvbukt gravlund, bårehus – nytt tak
- Elvestrand minnelund – nyetablering
- Kroken kirke - Prosjektering av varmepumpe
- Tromsdalen kirke – Forprosjekt varme i kirketrapp og kirkebakken

Møtebehandling:

Etter en kort redegjørelse ble saken tatt opp til votering og enstemmig vedtatt slik:

Vedtak:

Rapporteringen tas til orientering

37/25 – MENIGHETENS 5 MINUTT – ULLSFJORD MENIGHET

Forslag til vedtak:

Redegjørelsen tas til orientering

Møtebehandling:

Representanten fra Ullsfjord menighet orienterte kort i møtet om arbeidet i menigheten siste år.

Vedtak:

Redegjørelsen tas til orientering

38/25 – REFERATSAKER

Forslag til vedtak:

Redegjørelsen fra administrasjonen tas til orientering

Møtebehandling:

Følgende saker refereres:

- a. Krisehåndtering i forbindelse med alvorlige hendelser
- *Ifbm. trafikkulykken i Kroken fikk vi testet vår beredskap på alvorlige hendelser. Det som var viktig, var å se til at en slik sak handlet om lokalmiljøet og at det dermed var menigheten som holdt i saken. Soknepresten er da leder fra Kirken sin side og koordinerer og håndterer både pårørende og media. Kirkevergen og domprosten bisto i bakgrunnen med bistand i forhold til henvendelser og bemanning for å støtte soknet. I stort fungerte dette veldig godt og det ble tatt gode vurderinger underveis. Hvis det skal pekes på forbedringsområder er det kontakten med beredskapsfunksjonene i kommunen som var fraværende. Fellesrådet har ved flere anledninger forsøkt å få dialog med Tromsø kommune om dette - uten å lykkes.*

- b. Kurs i helhetsplan for kirkens menigheter – påminnelse om at det avholdes kurs for menighetsråd onsdag 24. september fra klokken 17:00 til klokken 20:00.
- c. Status Elverhøy – overtakelse av de tekniske anleggene er allerede gjort. Vi forventer å være ferdig i kjelleren i løpet av september.
- d. Søknad om belysning – Domkirken – er nå sendt menighetsrådet for påtegning til domprost og biskop.
- e. Kvaløya BOV – Det gis en kort orientering om status av representanten for Sandnessund menighet i møtet.
- f. Rapportering om personal v/ personalsjef og domprost (tas muntlig i møtet)

Vedtak:

Redegjørelsen fra administrasjonen tas til orientering

----- *** -----

Tromsø Kirkelige Fellesråd



Ivar Vik

Leder



Møtedato: 06.11.2025
Saksnummer: 40/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

SJØGATA 2 – RAPPORTERING OM VERDIVURDERINGSSAK OG MØTE MED EIER I SKIPPERGATA 16

Forslag til vedtak:

Arbeid i saken:

Nåværende huseier(utleier)

På bakgrunn av tidligere saker senest nå i september har kirkevergen arbeidet med å kartlegge nåværende huseiers posisjon og planer for Skippergata 16. Det skjedde i et møte den 28 oktober.

Nåværende huseier er villig til å forlenge leieavtalen i 10 år med total renovering av våre lokaler her i Skippergata. Det vil kreve at vi flyttet ut mens opprustning pågår. Da vil alle vinduer, ventilasjon og el-anlegg bli byttet ut. Kontorene blir gjenoppbygget med moderne innredning. Kostnaden blir veltet over på fellestrådet gjennom økt husleie.

Et alternativ er mindre oppussing av møterom, kjøkken og spiserom samt bytte av vinduer og noe belysning og leiekontrakt på fem år.

Huseier er innforstått med at vi også vurderer flytting ut etter endt leiekontrakt 31.12.26.

På spørsmål om utbygging i bakgården svarer utleier at det ligger langt fram i tid. Det er ingen konkrete planer p.t. En reguleringsplan må utformes og vedtas av kommunen før noe kan skje.

Verdivurdering av Sjøgata 2

Vi har tatt kontakt med Tiger Næringsmegling AS om en verdivurdering for vår eiendom i Sjøgata 2, jamfør vedtak i fellestrådet i september. Den vil forhåpentligvis foreligge til fellestrådsmøtet.

Vurdering av saken slik den foreligger

Vi vet nå at nåværende leieforhold kan fortsette på en fem eller ti-årskontrakt ut i fra våre behov. Skulle vi lande på det alternativet virker det økonomisk mest gunstig å inngå en femårsavtale. Eventuelle oppussingskostnader vil måtte bakes inn i leien som tillegg til dagens nivå på 1,6 millioner kroner (2025 nivå) Der- som risikoen med å sitte med Sjøgata, til en kjøper melder seg, vurderes som akseptabel.

Som følge av at verdivurderingen sannsynligvis foreligger til møtet må innstilling til vedtak angående beslutning om hva vi gjør, vente til møtet før vi konkluderer.

Konklusjon

Kirkevergen utarbeider ikke forslag til vedtak før møtet. Basert på informasjonen som blir tilgjengelig i møtet tas det en avgjørelse i form av en formulert vedtak

Vedlegg til saken:

Tidligere saksutredninger fra mars og september i år.

Tromsø, 30.10. 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 11.9.2025
Saksnummer: 33/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

SJØGATA 2 – VURDERING AV FRAMDRIFT OG VURDERING AV ØKONOMI

Forslag til vedtak:

1. Administrasjonens forslag om å flytte tilbake til Sjøgata 2 i 2026 godkjennes på de forutsetningene som foreligger i saken.
2. Administrasjonen bes om å vurdere utleie av de delene av lokalet som ikke benyttes til fellestrådet virksomhet
3. Antall parkeringsplasser reduseres til fem plasser i Fjellet P-hus. Tjenesteparkering ut over dette dekkes gjennom behovsprøvd reiseregning
4. Det forutsettes at det skjer en medvirkning i forbindelse med flyttingen.

Bakgrunn

I tidligere fellestrådsmøte i mars 2025 har vi forelagt fellestrådet ulike alternativer for vår kontorsituasjon.

I AU-møtet i juni konkluderte vi med at det foreligger bare to reelle alternativer; salg eller utleie av Sjøgata 2. Analysen ble gjort med bakgrunn i hvor vanskelig det er å leie ut kontorlokaler i markedet. Det er mye ledige lokaler i sentrum av Tromsø, blant annet 3 og 4 etasje i Sjøgata 2. Det er viktig å forstå at fellestrådet ikke har eller kan bruke kommunalt finansierte bevilgninger til å betale tomgangsleie over tid. Det å bære en stor risiko for tomgangsleie over tid er ikke en god idé.

Økonomi

For å synliggjøre dette har vi satt opp noen regnestykker som følger her.

Hva slags kostnader har de ulike alternativene

Eiendom	Husleie 2026	Felles- kostnader	Kostnad parkering	Leie- inntekter	Sum 2026	Sum 2027
Skippergata 16A	1 317 000	181 000	118 000	0	1 616 000	1 680 000
Sjøgata 2	1 805 000	607 000	130 000 ¹	0-500 000	2 542 000 ²	2 515 000 ²

¹ Fem parkeringskort i P-tunellen

² Eksklusive potensielle leieinntekter

Lån på eiendommen i Sjøgata 2

Vi har to lån som gjelder eiendommen - et lån for hver etasje. Restgjelden ved utgangen av 2025 vil være som beskrevet i den påfølgende tabellen:

Finansinstitusjon	Årlige avdrag	Eff rente i %	Renter for 2025	Restgjeld pr 31.12.25
KLP (1etg)	950 000	5,75	128 000	2 691 666
SNN (2 etg)	635 544	6,75	92 000	1 588 813
Sum Sjøgata 2	1 585 544		220 000	4 280 479

Alle beløp i hele kroner

Restgjelden forventes nedbetalt i løpet av 2028. Det vil gjøre at husleien synker til felleskostnadene pluss parkeringsutgiftene i Fjellet p-hus. De årlige besparelsene i 2026 kroner blir betydelige med ca. 950 000 kroner fra 2028. Merutgiftene som påløper på driften i 2026-2028 blir «nedbetalt» på cirka 2,5 år.

Oppgraderingsbehov

Vi har i sommer foretatt en befaring av eiendommen og konkludert med at det må gjøres noen tilpasninger til fellesrådets behov og det må teknisk kables opp med dataforbindelser til alle rommene hvor vi ikke kan dekke behovet med trådløsteknologi. Det kan også være behov for å flytte på noen vegger for å tilpasse lokalet til fellesrådets behov. Kostnader for dette kan dekkes av investeringsmidler ettersom vi eier lokalene selv.

Mulig utleie

Ettersom lokalene er større enn vårt behov i dag er kan det være fornuftig å få leid ut arealer til aktuelle leietakere som kan passe med vår virksomhet. Her ligger det en mulighet som kan utgjøre en god sum på anslagsvis 90-100 000 pr kontor i 2026 kroner litt avhengig av størrelse og standard. Et hvert utleieforhold i Sjøgata 2 vil forbedre regnestykkene i sammenligningen mot Skippergata 16.

Alternativet – samle flere menighetsstaber under samme tak

Et alternativ til utleie kan være å ta i bruk arealene fullt ut med å flytte en menighetsstab under samme tak som Elverhøy og Domkirke sokn. Det blir større fagmiljø og større grad av samkjøring av stabene jo flere vi har samlet. Samarbeidet mellom Domkirken og Elverhøy er et godt bevis på det.

Dette vil ikke gi direkte økonomisk gevinst men vil kunne gi indirekte synergier med både bedre ledelse og samarbeid og ikke minst arbeidsmiljøgevinster.

Flyttetidspunkt

Vi må komme tilbake til et aktuelt flyttetidspunkt dersom endelig beslutning tas nå i høst. Vi må først og fremst starte en tilpasning av lokalene etter nyttår etter vi har besluttet en romplan og fordelt arealer. Tilpasningene vil kunne gjøres med investeringsmidler. Dersom vi skal etablere utleiearealer må vi gjøre noen ombygginger hvor vi blant annet vurderer sikkerhet og adkomst.

Medvirkningsprosess

Det er viktig å komme i gang med en informasjon til ansatte om den beslutningen vi tar så snart som mulig. Det må fremmes en sak i AMU om dette. I tillegg til administrasjonsutvalg og fellesråd med endelig beslutning i november. Det bør også etableres en brukergruppe som medvirker på utforming av lokalene og en flyttegruppe som planlegger flyttingen i samråd med ledelsen.

Vurdering

Det som er aktuelle problemstillinger kan kortes ned til følgende:

1. Vi kan lyse ledig lokalene til utleie og håpe på leietakere, men risikere tomgangsleie i størrelsesorden 2,4 millioner kroner årlig fra 2026
2. Vi bestemmer oss for å flytte og får en tomgangsleie i ett år på 2,4 millioner kroner (2026 verdi) i tillegg til husleien i Skippergata. Samlet husleie vil være på 4,15 millioner kroner. I 2027 vil merkostnaden i forhold 2025 være på maksimalt 835 000 (2026 kroner), mens vi i fra 2028 kan forvente lav merkostnad på noen hundre tusen. Alle disse tallene forutsetter ikke utleie av noen arealer.
3. Vi kan lyse ut lokalene for salg med den risikoen for tomgangsleie det medfører

Alle tre problemstillingene innebærer økonomiske konsekvenser for fellesrådets økonomi. Men det er viktig å peke på at de tall som er presentert er «i verste fall» tall. Får vi utleid lokalene helt eller delvis vil det kunne gi et annet bilde. Hvis det skal tenkes risiko har alle tre alternativene en inkludert risiko i seg.

Slik vi vurderer det framstår alternativet med å flytte tilbake til Sjøgata 2 i 2026 som det alternativet lavest risiko innenfor en tidshorisont på 5-10 år. Det som gir minst økonomisk risiko er å ta kostnaden i 2026-28 for så å sitte med lav husleie i årene deretter. Vi har forholdsvis godt oppussede kontorlokaler og en viss markedsverdi i lokalene - selv om kontorlokaler ikke måtte være aktuelt for en framtidig kjøper.

Ser vi på næringseiendom for kontormarkedet - spår mange en revolusjon på dette med AI som overtar mange kontoroppgaver og fjerner mange arbeidsplasser. Det kan bety betydelig overskudd av denne typen næringseiendom i årene som kommer. Det kan argumentere for salg nå. Men kanskje er den trenden allerede priset inn i markedet? Dessuten er det reell risiko for at det vil kunne ta lang tid å selge begge etasjene hver for seg eller enkeltvis. Hadde vi fått plass til all virksomhet i en etasje hadde det vært enklere å konkludere med salg av den ene etasjen. Vi trenger sannsynligvis en og en halv etasje selv. Resten kan leies ut.

Et salg av lokalene til en god pris er et godt alternativ. Men da får vi leie lokaler i uoverskuelig framtid. Og kanskje vil markedet kunne tilby billigere lokaler som følge av overetablering. Men ved å ta en sjanse på

utleie/salg er vi garantert høy risiko for å få tomgangsleie og krav om tilpasninger som må regnes hjem i ei husleie. Selv om vi fortsatt blir eier og kontormarkedet går ned vil eiendommen i seg selv kunne ha verdi. Det å eie en eiendom kan fort gi alternativ verdi og bruksområde. Et salg vil raskt frigi kapital men kanskje ikke så mye som vi ønsker? Ulempen vi har i Sjøgata 2 er mangel på parkeringsplasser. Nærmeste realistiske parkeringsalternativ er Fjellet parkeringshus (tunellen til en årspris pr plass på 25 000 kroner i 2025 priser)

Et tredje alternativ er at fellesrådet oppretter et eiendomsselskap (aksjeselskap) overfører eiendommen til AS'et med gjelden og resten av verdien sammen med en mindre sum som aksjekapital og leier ut eiendommen på langsiktig avtale 10 årsavtale tilbake til fellesrådet. Da vil vi raskere kunne få ned husleien gjennom å fordele restlånene på 10 års avdragstid. Ulempen er at selskapet vil være skattepliktig. I og med at det forholdsvis lav lånegjeld på eiendommen kan det være lurt å velge å ta kostnaden med en gang og være raskt gjeldfri (tre år). Sannsynligheten for å få dårligere økonomi i fellesrådet øker i takt med antall år framover.

Parkeringsplasser

Ser vi det opp mot de 11 plassene vi disponerer i Skippergata 16 kan vi ikke leie like mange plasser i Fjellet P hus (kostnad 275 000 kroner i 2025 kroner). Da må vi ta noen valg om at flere reiser kollektivt eller sykler. Det kan vise seg å være billigere å kjøpe noen elsykler som ansatte kan bruke. Og at tjenestereiser skjer i større grad via reiseregning inklusive parkeringsutgifter, taxi eller ved kollektivtransport. Vi ser for oss at vi har en plass i parkeringskjeller i Sjøgata 2. Så kan det være aktuelt å leie et antall plasser i fjellet P hus som et tillegg.

Konklusjon

Basert på økonomi vil vi stå oss best i et 10 års perspektiv på å ta lokalene i bruk selv. Om kirka da skulle oppleve betydelige endringer, kan vi vurdere å selv bruke en av etasjene (reduert virksomhet) eller ta i bruk begge etasjene (økt virksomhet). Kanskje kan vi tilpasse den halve etasjen til en menighetssal for domkirken menighet som de kan kjøpe ut eller leie av fellesrådet? Eller så kan vi vurdere å flytte alle stabene på Tromsøya sammen i et kontorfellesskap. Eller at vi rett og slett leier ut de arealene vi ikke benytter selv. Det kan på sikt gi oss nærmest gratis husleie.

Hva vi enn velger, så gir dette alternativet gir oss minst risiko og mest forutsigbarhet. Vi beholder verdiene og betaler husleie til oss selv. Basert på drøftingen, økonomisk risiko og langsiktighet i løsning anbefaler vi dette som løsningen vi bør gå for.

Dersom fellesrådet lander på at vi skal lyse ut for salg eller leie kan vi forsøke det fram til årsskiftet. Da må vi bruke penger på en megler og takst av lokalene. Ut i fra det kan vi beregne lønnsomheten i å bli her vi er og forhandle oss til en ny avtale som er like gunstig eller bedre.

Tromsø, 3. september 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 27.03.2025
Saksnummer: 15/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

SJØGATA 2 – Utleie, ta i bruk selv eller salg

Forslag til vedtak:

1. Eiendommen forsøkes leid ut for 3-5 år til eksterne. Sekundært utleie for 10 år hvis leietakere ønsker å binde seg til en slik avtale.
2. Kirkevergen bes parallelt undersøke muligheten for en ny kontraktsforlengelse på leieforholdet i Skippergata 16. Videre bes kirkevergen undersøke eiers videre planer for bakgården.
3. Basert på innhentet informasjon fremmes ny sak til fellesrådet med ny vurdering når alternativene over er undersøkt og utprøvd. Fellesrådet holdes orientert underveis.

Arbeid i saken:

Sjøgata 2

Tromsø kommune har som kjent sagt opp leieavtale på disse to etasjene i Sjøgata 2 som er våre eierseksjoner i det gamle Telenorbygget bak domkirka. Kommunen har betalt husleie i leieperioden og den har også dekket våre årlige lånekostnader for tilpasning av lokalene til kommunens behov.

Vi har to lån som gjelder eiendommen - et lån for hver etasje. Restgjelden ved utgangen av 2025 vil være slik:

Finansinstitusjon	Årlige avdrag	Eff rente i %	Renter for 2025	Restgjeld pr 31.12.25
KLP (1etg)	950 000	5,75	128 000	2 691 666
SNN (2 etg)	635 544	7,25	92 000	1 588 813
Sum Sjøgata 2	1 585 544		220 000	4 280 479

Alle beløp i hele kroner

I praksis vil begge lånene være nedbetalt i 2028.

I tillegg til lånene har ikke fellesrådet noe mer gjeld på lokalene. Det tilkommer felleskostnader til sameiet. Disse utgjør p.t. 602 000 pr år.

Det finnes kun 1 parkeringsplass knyttet til bygget. Øvrige parkeringsplasser må leies andre steder i byen. Prisleiet vil være på ca. 25 000 pr år.

Skippergata 16A

Den årlige husleien er på 1 544 000 kroner i 2024 (pluss på 4,5 % for 2025). For 2026 må det antas at den vil ligge på ca. 1 680 000.

Vi leier i tillegg 11 parkeringsplasser som er innbakt i denne prisen samt leielager i kjelleren.

En ny femårs leieavtale vil kunne få en ny pris. Vi ser at det tekniske i lokalene mht belysning i korridorer og og bespisningsrom og kjøkken trenger oppgradering. I en reforhandling kan der være taktisk å ta en investeringskostnad på egen kappe hvis utleier godtar det.

Beskrivelse av alternativer

Slik saksoverskriften viser til foreligger det minst tre ulike scenarioer som fellesrådet må ta stilling til:

1. Videre utleie av lokalene i sin helhet
2. Videre utleie av deler av lokalene i kombinasjon av egen bruk
3. Avhending av lokalene

Utleie til andre

Fellesrådets arbeidsutvalg mente at Sjøgata som eiendom primært bør beholdes i Fellesrådets eie. Avhending/salg er siste utvei hvis fellesrådet klarer å betjene nåværende lånegjeld. Både kirkeverge og arbeidsutvalget mener at prinsipielt vil det være mest gunstig for fellesrådet å leie ut lokalene til nye leietakere som da betjener lånegjelden som gjenstår på lokalene samt felleskostnader og evt nye tilrettelegginger for nye leietakere. Det haster litt med en eventuell slik beslutning om å prøve å få leid ut lokalene videre. Fellesrådet må hyre inn en næringsmegler for lokalene.

Bruke Sjøgata selv i kombinasjon med utleie

Det andre alternativet er å flytte tilbake til lokalene, få med leietakere på det overskytende arealet av kontorer og fellesarealer som vi ikke har behov for med dagens bemanning. Det som skaper utfordringer, er at leiekontrakten i Skippergata først utløper 31.12.2026. Det betyr et år med tomgangsleie, enten i Sjøgata eller i Skippergata. Det er neppe enkelt å få leid ut lokalene for ett år. Det blir økonomisk utfordrende for fellesrådet og vil tappe ned disposisjonsfondet for å dekke tomgangsleien.

Avhending av lokalene

Da må lokalene snarest mulig få en takst slik at de kan lyses ut som salgsobjekt. Gevinstene fra salget vil da gå med til å betale ned lån på de andre låneobjektene vi har (cirka 45 millioner kroner i restgjeld ved utgangen av 2025). Antatt salgssum kan ligge et sted 16-20 millioner kroner. Med fradrag fra gjelden knyttet til eiendommen sitter fellesrådet igjen med 11,8 – 14,8 millioner kroner til å nedbetale gjelden på orgelet i domkirka og Kroken kirke som fellesrådet har¹.

¹ Prisestimatet er basert på prisantydning pr m² for sentrumseiendommer som ligger ute til salg i Tromsø

Vurdering av de ulike alternativene

Det mest gunstige pr i dag er å få til fortsatt utleie av lokalene i 3-5 år til slik at de er tilnærmet gjeldsfrie. Husleien vil da være ganske mye lavere enn i Skippergata. Ideelt sett vil en forlenget leieavtale i Skippergata være å foretrekke mens gjelden på Sjøgata betjenes via utleie. I 2028 og senere vil det være mest gunstig å flytte tilbake til Sjøgata. Da vil behovet kunne være mer begrenset til 2 etasje og første etasje kan leies ut videre eller selges.

Dersom scenarioet som er nevnt foran ikke går, må det vurderes om en skal flytte tilbake til Sjøgata selv med tomgangsleie. Vi har forhåpning om at vi skal klare å betale avdragene på lånene som slår ut i 2025. Med de nedbetalingene som foreligger vil gjelden på Sjøgata raskt reduseres. En del utleie vil også kunne gi et positivt utslag i regnestykket.

Salg vil kunne aktualiseres som et alternativ til å flytte tilbake. Men i dagens marked er verdien av eiendommen for liten til at vi får en skikkelig gjeldsreduksjon som monner i det store bildet.

En verdistigning på eiendommen og utleie vil i større grad kunne forrente den gjelden fellesrådet bærer til et nivå som kan gjøre at fellesrådet er nærmere en gjeldfri posisjon i et 10 års perspektiv.

Basert på salgstid vil en salgsprosess også kunne dra ut i tid og gi betydelig tomgangsleie likt alternativet med å flytte tilbake og selv ta eiendommen i bruk.

Konklusjon

Basert på sakens fakta inviterer vi fellesrådet til å gjøre en prinsipiell beslutning basert på følgende handlingsalternativer:

4. Eiendommen forsøkes leid ut for 3-5 år til eksterne. Sekundært utleie for 10 år hvis leietakere ønsker å binde seg til en slik avtale.
5. Kirkevergen bes parallelt undersøke muligheten for en ny kontraktsforlengelse på leieforholdet i Skippergata 16. Videre bes kirkevergen undersøke eiers videre planer for bakgården.
6. Basert på innhentet informasjon fremmes ny sak til fellesrådet med ny vurdering når alternativene over er undersøkt og utprøvd. Fellesrådet holdes orientert underveis.

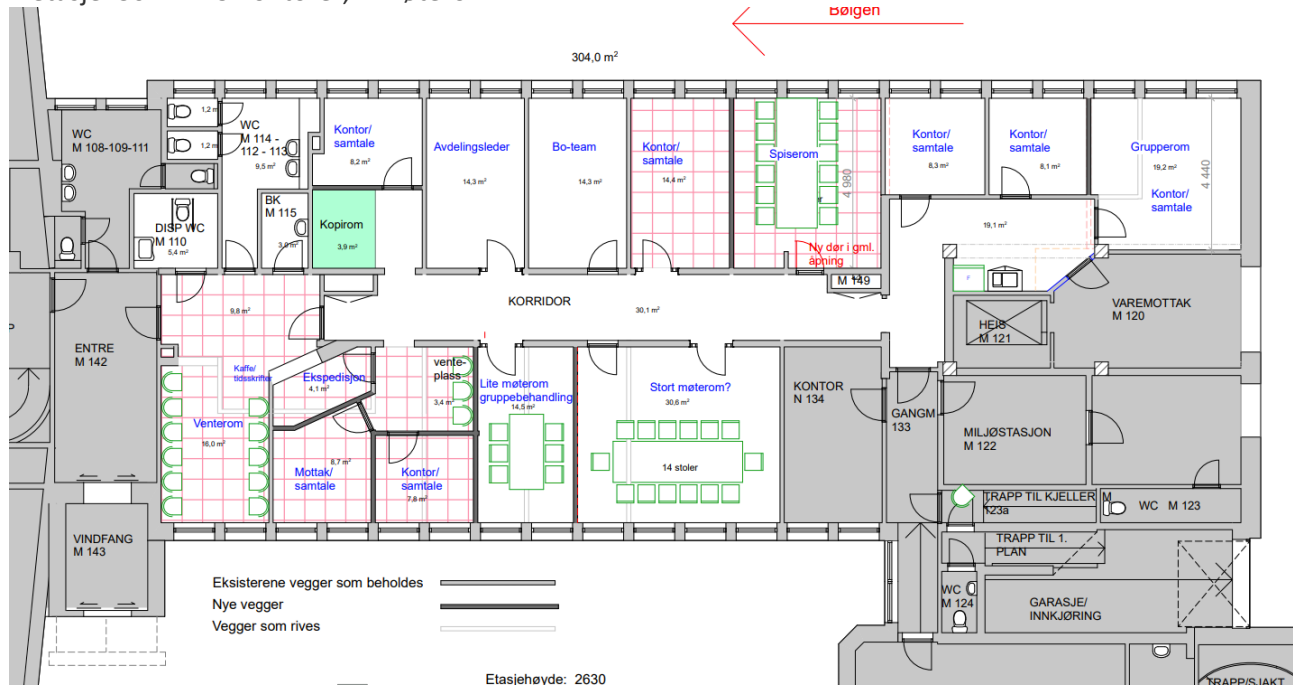
Tromsø, 19.03. 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge

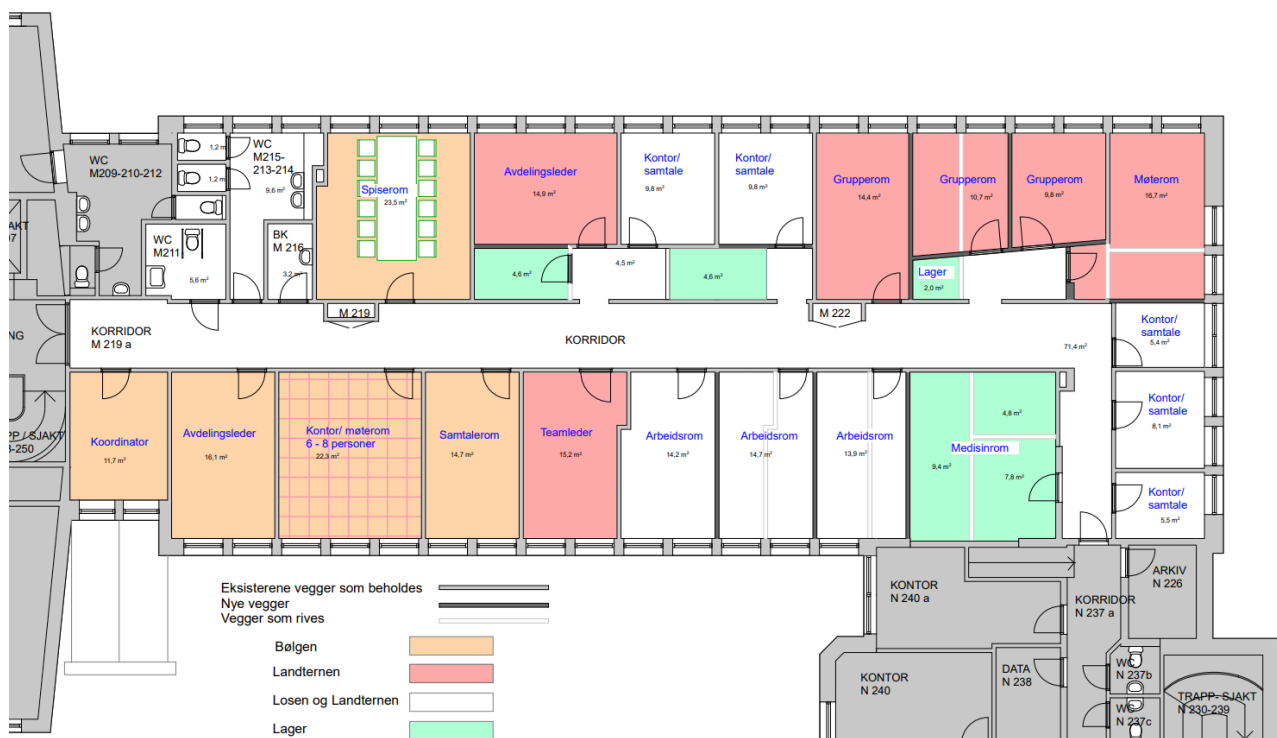
Vedlegg:

Tegninger av Sjøgata 2, første og andre etasje. Det i grått er fellesarealer eller eies av andre.

1 etasje: 304m² - 9 kontorer, 2 møterom



2 etasje: 360m² - 15 kontorer, arkiv, møterom og spiserom og to samtalerom





Møtedato: 6.11.2025
Saksnummer: 41/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

ØKONOMISITUASJONEN PR 1. NOVEMBER 2025

Forslag til vedtak:

Administrasjonens redegjørelse tas til etterretning

Arbeid i saken:

Pensjonsbomben i 2025

Fellestrådet har fått årets rapport fra aktuarene i Tromsø kommunale pensjonskasse. Rapporten viser beregnet pensjonskostnad i 2025 samt pensjonsforpliktelsen. Avviket fra vårt budsjett gjør at vi har valgt å tømme premiefondet (2,6 millioner kroner) vi har innestående i pensjonskassen for å få reduserte pensjonspremier i 2025. Dette frigjør kapital, som kan avsettes i 2025 (fond). Vi tenker å bruke midlene til å betale flytting og tomgangsleie i 2026, evt. nedbetaling av gjeld for å øke handlingsrommet i økonomien vår. En del av årsaken til dette er AFP-reformen som ble vedtatt av Stortinget i fjor – hvor offentlige og private AFP ordninger skulle samordnes. Det har gitt oss en engangsregning på vel 2 millioner kroner som kommer i tillegg til at vi har budsjettregulert to millioner mer til pensjoner i 2025.

Vi har fortsatt et pensjonsfond i sparebanken med en nåverdi på 3,78 millioner kroner. Det gir oss en tilstrekkelig reserve i forhold pensjonskostnadene i 2026-27, men vi er avhengige av påfyll av premiefondene fra pensjonskassens styre i de samme årene for å bygge opp en premiereserve.

Som den eneste kommunalt finansierte virksomheten dekker vi premieavviket hvert eneste år uten å skyve dette foran oss slik som andre kommunale foretak og kommunen selv gjør. Det gjør at vi ikke opererer med lån av egen likviditet for å finansiere daglig drift. Men i årene fremover vil vi kunne få et negativt premieavvik å hankses med. Det gir økte pensjonsinnbetalinger pga. aldrende forsikringstakere og større forpliktelser som følge av vedtatt pensjonsreformer. Økte pensjonskostnader må finansieres i budsjettene i årene framover og det kompenseres vi ikke for på samme måte som kommunen over de statlige overføringene hvis vi ikke står på for å få tilsvarende samme kompensasjon fra kommunen.

Kommende budsjett for 2026

I budsjettinnspillet til kommunen er «pensjonsbomben» en del av argumentasjonen sammen med den økte belastningen på økt antall døde som er og som kommer, må både gravlunds- og på kirkedriften styrkes for vi kan ikke fortsette en forsvarlig drift uten å få kompensert for dette. Det er heller ingen fellestråd i Norge som betaler 6 millioner i renter og avdrag på kommunale lån på sine driftsoverføringer fra kommunen slik

som Tromsø kirkelige fellesråd. Tar vi hensyn til dette og ser på netto tilskudd til kirker og gravlunder har vi ca. 19 millioner kroner mindre til vår drift enn det Bodø kommune tilgodeser sitt fellesråd med.

Øvrig drift i 2025

Her er vi i rute til å klare målsettingene om å ha en balansert økonomi takket være knalltøff styring og disiplin blant de ansatte. Kutt i gudstjenester, minimumsvedlikehold, ingen vikarer, vakanser, kutt i kurs og reiser osv. har bidratt til at vi klarer målet i 2025. Det skal også nevnes at merinntekter på flere av våre tjenester bidrar til dette resultatet. Bekymringen har vært knyttet til pensjonsberegningene. Den skisserte løsningen med bruk av premiefondet fullt ut bidrar til å sikre oss et regnskapsresultat i balanse.

Tromsø, 30.10.2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 06.11.2025
Saksnummer: 42/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

HØRING - REGLER OM DEN NORSKE KIRKES DIGITALISERINGSUTVALG OG UTVALG FOR INFORMASJONSSIKKERHET OG PERSONVERN (SIKKERHETSUTVALGET)

Forslag til vedtak:

Tromsø kirkelige fellesråd støtter Kirkerådets forslag til regler om Den norske kirkes digitaliseringsutvalg og sikkerhetsutvalg for personvern og informasjonssikkerhet og ber om høringssvar blir gitt i tråd med dette.

Oppsummering og innstilling

For Tromsø kirkelige fellesråd har det å stå alene med det omfattende regelverket knyttet til datasikkerhet og personvern vært risikofyllt. Det tilsynet som har vært hos oss har gitt gode grunner til å akseptere og bidra til videreutvikling av sentrale løsninger for Den norske kirke. Den vedtatte sikkerhetspolicyen og it-strategien fellesrådet tidligere har besluttet, bygger opp rundt dette. Kirkevergen mener at tross manglende lokal styring må vi gå for en slik løsning hvor vi samler oss i folkekirken om en felles vei i disse spørsmålene. Det er rett og slett for komplisert og risikofyllt å stå alene med dette ansvaret for om vi tilstrekkelig ivaretar personvern og informasjonssikkerheten. Enda verre er det for de mindre fellesrådene rundt om i kongeriket. Det beste valget vi kan gjøre vil være å slutte oss til de konklusjoner som er trukket opp av kirkerådet i denne saken. Andre forsvarlige alternativer er vanskelige å se. Vi mener derfor at det enkleste vi kan gjøre er å slutte oss til dette og ta vår andel av byrdene med eventuelt å delta i utvalgsarbeid og dekke vår del av kostnaden for fellesarbeidet og de løsningen som trengs for å møte myndighetskravene på dette viktige saksområdet.

Vedlegg:

- Høringsbrev - Regler om Den norske kirkes digitaliseringsutvalg og sikkerhetsutvalg for personvern og informasjonssikkerhet
- Høringsnotat - Regler om Den norske kirkes digitaliseringsutvalg og sikkerhetsutvalg for personvern og informasjonssikkerhet
- Høringsspørsmål - Regler om Den norske kirkes digitaliseringsutvalg og sikkerhetsutvalg for personvern og informasjonssikkerhet

Arbeid i saken:

Fellesrådet skal i denne saken avgi høring om regler om Den norske kirkes digitaliseringsutvalg og sikkerhetsutvalg for personvern og informasjonssikkerhet. Høringsinstanser er bispedømmeråd, 100 ulike fellesråd av ulike størrelser fordelt på de respektive bispedømmer og noen kirkelige organisasjoner.

Bakgrunn for saken er at Kirkemøtet har gitt regler om fellesordninger for digitaliseringsutvalg og sikkerhetsutvalg. Nærmere regler skal nå fastsettes av Kirkerådet og forslag går fram av høringsbrev, høringsnotat og høringsspørsmål som ligger vedlagt saken.

Det er 8 høringsspørsmål. Disse er:

1. Har du/dere merknader til forslag til § 1 Digitaliseringsutvalgets sammensetning?
2. Har du/dere merknader til § 2 Digitaliseringsutvalgets oppgaver?
3. Har du/dere merknader til § 3 Arbeidsform og administrativ støtte?
4. Har du/dere merknader til § 4 Sikkerhetsutvalgets sammensetning?
5. Har du/dere merknader til § 5 Sikkerhetsutvalgets oppgaver?
6. Har du/dere merknader til § 6 Arbeidsform og administrativ støtte?
7. Har du/dere merknader til § 7 Fellesfinansiering av stillinger, oppgaver og tiltak i regi av sikkerhetsutvalget?
8. Har du/dere andre merknader høringen?

Et sammendrag av de respektive reglene følger nedenfor.

§ 1 Digitaliseringsutvalgets sammensetning

Det blir foreslått at digitaliseringsutvalget består av ansatte ledere i lokale, regionale og nasjonale kirkelige organer oppnevnt for tre år av gangen.

- a. Fem kirkeverger med tre kirkeverger som vara,
- b. En stiftsdirektør med en stiftsdirektør som vara,
- c. Kirkerådets direktør med assisterende direktør som vara.

Hovedorganisasjonen KA kan også oppnevne en ansatt leder med en vara.

Digitaliseringsutvalget velger selv sin leder for tre år av gangen.

§ 2 Digitaliseringsutvalgets oppgaver

- a) sørge for at digitaliseringsarbeidet styres etter en overordnet strategi i tråd med kirkens øvrige mål og strategier
- b) sørge for en organisering og samordning som bidrar til å nå målene for digitaliseringsarbeidet
- c) fastsette definisjon av digitale fellesløsninger og avgjøre hvilke digitale løsninger som er fellesløsninger i Den norske kirke

- d) avgjøre hvilken virksomhet som er systemeier for den enkelte digitale fellesløsning
- e) være en pådriver for å få effekter av digitaliseringsarbeidet blant annet gjennom utvikling av beste praksis, automatisering, felles regelverk og standarder
- f) bidra til at det blir etablert bærekraftige finansieringsmodeller som sikrer effektiv utvikling, forvaltning og drift av alle fellesløsninger.

Digitaliseringsutvalget oppnevner medlemmer til Den norske kirkes felles utvalg for personvern og informasjonssikkerhet (sikkerhetsutvalget) i tråd med § 4, og vedtar sikkerhetsutvalgets budsjett etter forslag fra sikkerhetsutvalget.

§ 3 Arbeidsform og administrativ støtte for digitaliseringsutvalget

Digitaliseringsutvalget velger selv sin arbeidsform. Kirkerådet kan dekke utgifter til reise og opphold ved møter også for ut- valgsmedlemmer som ikke er ansatt i Kirkerådet.

Digitaliseringsutvalget kan bare gjøre gyldige vedtak når Kirkerådets direktør eller assisterende direktør og minst tre kirkeverger deltar i beslutningen.

Digitaliseringsutvalget kan opprette utvalg, arbeids- og brukergrupper og fastsette mandater for disse.

Referat fra utvalgets møter sendes til Kirkerådet. Utvalget skal også sørge for at kirkelige fellesråd og menighetsråd med fellesrådsfunksjoner og deres administrasjoner holdes orientert om utvalgets arbeid.

Kirkerådet støtter og følger opp digitaliseringsutvalgets arbeid, og sørger for sekretariatsfunksjoner til utvalget. Kirkerådet skal sørge for gjennomføringskraft, faglig kompetanse og koordinere digitaliseringsarbeidet slik at det bidrar til helhet og måloppnåelse.

§ 4 Sikkerhetsutvalgets sammensetning

Sikkerhetsutvalget består av

- a) leder oppnevnt av Kirkerådets direktør
- b) Den norske kirkes felles personvernombud
- c) ansatte i lokale, regionale og nasjonale kirkelige organer, oppnevnt av digitaliseringsutvalget
- d) andre medlemmer oppnevnt av digitaliseringsutvalget.

I tillegg kan Hovedorganisasjonen KA oppnevne ett medlem.

Medlemmene i sikkerhetsutvalget skal representere Den norske kirkes mangfold i oppgaver og struktur og bør ha kompetanse innen personvern og informasjonssikkerhet. Sikkerhetsutvalget skal så langt det er mulig være representativt sammensatt med bredde i geografi, kjønn og fellesrådenes størrelse.

§ 5 Sikkerhetsutvalgets oppgaver

Sikkerhetsutvalget gir felles retningslinjer og råd om personvern og informasjonssikkerhet til alle kirkelige organer, og fører kontroll med at lovkrav på disse områdene blir fulgt.

Sikkerhetsutvalget skal

- a) utvikle og forvalte felles strategi og ledelsessystem for informasjonssikkerhet og personvern i Den norske kirke
- b) gi råd om konkrete krav til informasjonssikkerhet i digitale systemer i Den norske kirke, herunder hvordan personopplysninger skal håndteres i systemet
- c) bidra til opplæring og veiledning av ansatte og frivillige i hele Den norske kirke innen informasjonssikkerhet og personvern
- d) lage retningslinjer for rapportering og håndtering av avvik innen personvern og informasjonssikkerhet
- e) påse at overordnede risiko- og sårbarhetsanalyser (ROS) gjennomføres og gjøres tilgjengelig for alle kirkelige organer, og gi råd om risikovurderinger kirkelige organer selv foretar
- f) anbefale tiltak basert på rapporterte avvik og ROS-analyser
- g) støtte ansvarlige i Den norske kirke i arbeid med databehandleravtaler
- h) informere og involvere digitaliseringsutvalget, ledere og andre relevante personer om saker og tiltak på utvalgets område.

Sikkerhetsutvalget kan også

- a) fastsette plan for kontroller med personvern og informasjonssikkerhetsarbeid i lokale, regionale og nasjonale kirkelige organer
- b) i samarbeid med systemeier iverksette revisjoner overfor leverandører med fokus på informasjonssikkerhet og personvern.

Forslag til § 6 Arbeidsform og administrativ støtte

Sikkerhetsutvalget velger selv sin arbeidsform.

Kirkerådet støtter og følger opp sikkerhetsutvalgets arbeid, og sørger for sekretariatsfunksjoner til utvalget. Kirkerådet skal sørge for at sikkerhetsutvalgets arbeid støttes med relevant kompetanse innen personvern og informasjonssikkerhet og ressurser for å følge opp utvalgets arbeid.

Forslag til § 7 Fellesfinansiering av stillinger, oppgaver og tiltak i regi av sikkerhetsutvalget

Rettssubjektet Den norske kirke og soknene (ved de kirkelige fellesrådene og menighetsrådene med fellesrådsfunksjoner) finansierer om lag halvparten hver av følgende:

- a) felles personvernombud for Den norske kirke ansatt av Kirkerådet

- b) sekretariatsoppgaver og møter for sikkerhetsutvalget
- c) andre tiltak i regi av sikkerhetsutvalget innenfor utvalgets budsjett vedtatt av digitaliseringsutvalget etter forslag fra sikkerhetsutvalget.

Bokstav b og c kan omfatte hel eller delvis finansiering av stillinger. Digitaliseringsutvalget fastsetter den nøyaktige fordelingen av kostnadene mellom rettssubjektet Den norske kirke og soknene, og soknene imellom (ved de kirkelige fellesrådene og menighetsrådene med fellesrådsfunksjoner). Kirkerådet administrerer finansieringsordningen.

Tromsø, 30.10.2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 06.11.2025
Saksnummer: 43/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

HØRING OM KIRKEVALGREGLENE M.M

Forslag til vedtak:

Tromsø kirkelige fellesråd avgir høringssvar til høring om kirkevalgreglene i samsvar med saksframstillingen og det som kom fram i møtet.

Oppsummering og konklusjon

Høringen innebærer en forenkling av valgordningen i Den norske kirke. Kirkevergen har utfordret egen administrasjon om å bringe inn synspunkter som kan bringes inn i selve møtet som mulige høringspunkter. Mange av endringene som kommer fram i saken er velkomne slik vi har fortolket fellesrådet tidligere. Det er noen punkter som fellesrådet bør vurdere særskilt knyttet til rådets funksjon og organisering lokalt. På mange måter kan det være fornuftig å tenke sentralisering av stemmetelling til fellesrådet for å forenkle arbeidet ute i menighetene. Dette får drøftes i møtet.

Vedlegg:

- a. Høringsnotat 25 september 2025
- b. Forslag til kirkevalgreglene og medfølgende endringer i annet regelverk
- c. Høring om kirkevalgreglene mm

Arbeid i saken:

Kirkerådet har sendt forslag til nye regler for Kirkevalget på høring. Den norske kirke er en demokratisk folkekirke, og alle medlemmer skal ha mulighet til å velge sine representanter til å styre kirken. Forslaget til nye kirkevalgregler omfatter forenkling av kirkevalgreglene, med mål om å redusere ressursbruk og gjøre valget enklere. Det foreslås at kirkelig fellesråd får ansvar for stemming ved oppmøte. Høringen tar også opp temaer som digitalt valg, frister, nominasjon, informasjon om lister og kandidater og offentliggjøring av valgresultater. Forenkling av regelverket vil spare ressurser på alle nivåer i Den norske kirke, både økonomisk og i arbeidstid for ansatte og frivillige.

Høringen er sendt ut til utvalgte fellesråd men det er åpent for alle å komme med innspill. Tromsø kirkelige fellesråd er blant de utvalgte som besvare på forslaget. Kirkevalget anses som såpass sentralt og viktig at vi bør sende høringssvar. Det legges derfor opp til at fellesrådet kan komme med innspill i møtet, og at kirkevergen i samråd med leder og nestleder på bakgrunn av dette kan avgi høringssvar. Høringsnotat og regler er vedlagt og er også tilgjengelig her på kirken.no

Fellesrådet har tidligere avgitt høringsuttalelse før kirkemøtets behandling av retningsvalg for valgordning (digitalt valg, delvis digitalt valg, videreføring av dagens ordning). Forslaget til regler følger opp fellesrådets hoved-innspill med digitalt valg som hovedsak med begrensede muligheter for valg ved personlig oppmøte.

Generelt anser kirkevergen at de foreslåtte reglene innebærer en betydelig forenkling av dagens regelverk. Dette gjør de lettere å forstå og medfører at gjennomføring av valget vil være mindre ressurskrevende lokalt enn det har vært så langt. Tidligere har det vært fire forskjellige regelverk (valg til menighetsråd, bispedømmeråd/kirkemøte, valg av prester og leke kirkelige ansatte), disse er nå samlet i felles regelverk. Det er positivt!

Nedenfor trekkes fram noen av de reglene som anses som mest aktuelle å mene noe om.

Digitalt valg er altså hovedordningen. Alle skal kunne avgi stemme med innlogging med Bank-id. Det er mulighet til å endre stemmen flere ganger fram til valgperioden er over. Digital stemme overstyrer stemme avgitt på papir ved oppmøte dersom noen har stemt på begge måter.

Valget skal fortsatt foregå hvert fjerde år, samme år som kommunevalget gjennomføres, men tidspunkt for valget foreslås nå slik at det ikke lenger er på samme tid og sted som kommunevalget. Isteden blir det en valgperiode på 5 uker fra 10 august til 13 september. Frister for nominasjon mm foreslås endret noe og gir med det bedre tid til å forberede valget.

Det foreslås at kirkelig fellesråd får ansvaret for å motta stemmer ved oppmøte i hele kommunen og at det skal være åpent for slik stemming minst to timer hver uke i valgperioden. Felles mottak av stemmer for hele kommunen er slik vi har gjennomført forhåndsstemming ved de siste valgene og har fungert tilfredsstillende.

Menighetsrådet har fortsatt ansvaret for å oppnevne nominasjonskomite og finne kandidater til menighetsrådsvalget. Listene skal bestå av minst like mange personer som faste medlemmer i rådet og det kan nå føres opp maksimum 10 personer utover dette. Det skal om mulig velges 3-5 varamedlemmer avhengig av antall faste medlemmer i rådet. Angående de enkelte kandidatene foreslås det også at det i informasjon om valget skal oppføres hva kandidatene ønsker å arbeide for.

Det vil ikke lenger være mulig for velgerne å skrive ekstra navn på listene ved valget. Denne muligheten har tidligere medført at mange har kommet inn i menighetsrådene uten å bli spurt først, men har også gjort at det noen ganger er blitt valgt tilstrekkelig kandidater til menighetsrådet der det ikke var nok personer på listene. Isteden foreslås det nå at menighetsrådet kan foreta suppleringsvalg i et menighetsmøte dersom det mangler medlemmer etter valget, eller at det i løpet av perioden oppstår en situasjon der det er for få medlemmer. Dette anses som en fleksibel fornuftig ordning som er mulig å administrere. Kirkerådet ber om innspill til om det bør fastsettes detaljerte regler for dette i regelverket eller om det i større grad kan være opp til de lokale menighetsrådene. Kirkevergen vurderer det slik at det bør være noen sentrale retningslinjer for dette der rammene legges, men at det samtidig er rom for lokale tilpasninger innenfor disse rammene.

Menighetsrådet gis ansvar for å prøve og godkjenne stemmegiving til menighetsrådsvalget gitt på papir, og å telle de opp. Fellesrådet godkjenner og teller stemmer avgitt til valget til Kirkemøte og bispedømmeråd.

Det antas at omfanget av papirstemmer vil være lite, og i og med at stemmene mottas av fellesrådet for alle sokn, er det et spørsmål om fellesrådet også bør ha ansvar for prøving og opptelling av stemmene til menighetsrådsvalget. Dette kan i tilfelle eksempelvis organiseres ved at en person fra hvert menighetsråd deltar i dette arbeidet som skal foregå og være ferdigstilt innen dagen etter at valgperioden er over (14 sept). Fellesrådet bes vurdere dette spesielt. Det antas at en slik felles ordning vil være ressursbesparende for de enkelte menighetsrådene.

Fellesrådet har ved de siste valgene mottatt tilskudd til forberedelse og gjennomføring av valget. I og med at valget nå i hovedsak gjennomføres digitalt og de lokale oppgavene under selve gjennomføringen blir betydelig færre, legges det til grunn at lokale kostnader dekkes innenfor eksisterende ramme fra kommunen. Det er grunn til å tro at dette ikke vil belaste økonomien i særlig stor grad selv om det i valgårene må prioriteres noe til kostnader for dette.

Tromsø, 31.04. 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 06.11.2025
Saksnummer: 44/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

BYTTE AV REVISOR

Forslag til vedtak:

Det vises til valgt revisors opphør av sin virksomhet i Tromsø. KPMG Carve Out AS (organisasjonsnummer 835 496 252) velges som Tromsø kirkelige fellestråd sin revisor inntil videre.

Arbeid i saken:

Vi har fått informasjon fra vår nåværende revisor om at KPMG legger ned sin virksomhet i Tromsø. Kontoret her i Tromsø er overført til et sideselskap i påvente av salg av kontoret til et nytt revisjonsselskap Cedra Norge AS som er under etablering. Cedra Norge AS og KPMG Carve-Out AS vil bli fusjonert til et selskap og det vil ikke bli behov for nytt valg av revisor når fusjon finner sted.

For å gjøre en lang redegjørelse kort, må hvert av de sokn som er revisjonspliktige samt fellestrådet fatte beslutning om bytte av revisor fra KPMG til *KPMG Carve-Out AS* med organisasjonsnummer 835 496 252. Når Cedra Norge er rigget ferdig som revisjonsselskap, vil det bli fusjonert med KPMG Carve-Out AS. På den måten slipper vi å velge revisor engang til.

Etter hvert vil det være naturlig å ta stilling til om vi skal sette revisjonsoppdraget ut på anbud, men inntil videre anbefaler kirkevergen at fellestrådet beholder de folkene som jobber hos dagens revisjonsselskap. Ansvarlig og utførende revisorer har opparbeidet seg kompetanse på kirka, og med den blir de nå virksomhetsoverdratt via denne mellomløsningen til det nye selskapet antakelig på nyåret. Informasjon om det kommer på et senere tidspunkt.

Tromsø, 31.10. 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 6.11.2025
Saksnummer: 45/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

FOKUSOMRÅDE – MUSIKK OG KULTUR

Forslag til vedtak:

Redegjørelsen tas til orientering

Arbeid i saken:

Musikk og kultur – Domkantore orienterer kulturtilbudet i Domkirka og samarbeidet med Ishavskatedralen.

Tromsø, 29. oktober 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 6.11.2025
Saksnummer: 46/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

MENIGHETENS 5 MINUTT – HILLESØY MENIGHET

Forslag til vedtak:

Redegjørelsen tas til orientering

Arbeid i saken:

Hillesøy menighets sin representant redegjør for menighetens arbeid siste året.

Tromsø, 29. oktober 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge



Møtedato: 6.11.2025
Saksnummer: 47/25
Saksbehandler: Oddgeir Albertsen

REFERATSAKER

Forslag til vedtak:

Redegjørelsen fra administrasjonen tas til orientering

Arbeid i saken:

Følgende saker refereres:

- a. Krisehåndtering i forbindelse med alvorlige hendelser
Domprosten orienterer muntlig om beredskapsarbeidet i våre menigheter
- b. Søknad om belysning i domkirken er sendt med positiv innstilling via prost til Nord-Hålogaland bispedømme til avgjørelse. Vi forventer snart avgjørelse.
- c. Bispevigsling – domprosten orienterer
- d. Rapportering om personal v/ personalsjef og domprost (tas muntlig i møtet)

Tromsø, 29. oktober 2025

Oddgeir Albertsen
Kirkeverge